

# 業主保險



## PSC 保險中介有物業保險的專業知識

PSC保險中介公司是一家經過全面認證的保險中介公司，也是一家在澳大利亞上市公司。能為客戶的一般保險產品提供全套專業服務。我們就像當商業顧問一樣，從風險管理和保險建議中，與我們的企業和客戶建立長期合作關係。通過我們的全球網絡以及澳大利亞領先的保險公司和專業精神，是我們客戶的首選合作夥伴之一。PSC保險中介公司在保險政策和理賠方面擁有良好的記錄，其中包括本地的商業物業的綜合保障。

PSC保險套餐專門的設計，深受多家房地產經紀人和房地產投資者的支持，從而滿足房東需求。我們綜合業主保險的需求，提供兩種方案給房東選擇：

### 1. 房東套餐

提供綜合保險給業主的物業，適合共管公寓個別地契(Strata) 或有物業管理公司 (Body Corporate)的所需保障

### 2. 房東套餐+樓宇結構保障

提供保險給業主的物業以及樓宇結構保障

#### PSC房東保險套餐包括以下保障：

包括:	附加保障:
<ul style="list-style-type: none"><li>» 火災, 洪水和其他有保障造成的損害</li><li>» 盜竊</li><li>» 租金損失</li><li>» 租金過期</li><li>» 發動機損壞</li><li>» 一般責任險</li></ul>	<ul style="list-style-type: none"><li>» 兩年租金損失</li><li>» 租客經濟困難</li><li>» 租客及第三者的故意/惡意損害，包括搬遷後的房屋清理 - 承保範圍延伸至租戶進行的非法活動</li><li>» 雜亂和垃圾清除成本</li><li>» 驅逐後更換鎖和鑰匙</li><li>» 寵物對財產造成的損害</li><li>» 增加覆蓋房東財產和配件的保障內容範圍</li></ul>

#### 房東保險報價所需的信息(不包括樓宇結構保險):

1. 房東詳細信息，包括姓名，電子郵件地址和電話
2. 物業類型 - 住宅，聯排別墅，單位(多層公寓)等
3. 物業建築細節，即建成年份，建築材料
4. 商業或住宅用途
5. 是否有物業管理公司
6. 短租長租
7. 物業目前是否已租出
8. 安全細節

Call: 03 9862 6500

價請按連結

